



EXPERT d.o.o.

za projektiranje i geodetske usluge

Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15
Poslovnica – Donji Miholjac, Trg A. Starčevića 4
OIB: 89249500835 ; tel: (031) 638 272

INVESTITOR:

DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC

OIB: 60366154897

Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac

GRAĐEVINA:

JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE
ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM
PREUREĐENJE PROSTORA

LOKACIJA:

Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac
k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac

OZNAKA PROJEKTA:

GLP-A-37/2015

Z. O. PROJEKTA:

GLP-37/2015

DATUM IZRADE:

Rujan 2015.

GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT

MAPA 1

GLAVNI PROJEKTANT
Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT
Hrvoje Navratil, dipl. ing.arh.

DIREKTOR
Andrija Mikičić, mag.ing.aedif.



HRVOJE NAVRATIL
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3485

Suradnica: Jasminka Babić, ing.grad.

EXPERT d.o.o.
za projektiranje i geodetske usluge
NAŠICE
Trg dr. Franje Tuđmana 15/17

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A.Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

1.1 POPIS PROJEKATA CJELOKUPNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Glavni projektant

Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh.

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: GLP-37/2015

MAPA 1

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

EXPERT d.o.o. Našice, broj projekta: GLP – A – 37/2015,
projektant i glavni projektant: Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh.

MAPA 2

GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT

INGSTROM d.o.o., Osijek, I.Gundulića 12
oznaka projekta: 23/2015, projektant: Jelena Jelečanin, mag.ing.el.

MAPA 3

GLAVNI PROJEKT – PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE

EXPERT d.o.o. Našice, broj projekta: GLP – VK – 37/2015,
Projektant: Jasminka Babić, ing.građ.

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A.Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

1.2 SADRŽAJ

ARHITEKTONSKI PROJEKT, MAPA 1

1 OPĆI DIO GLAVNOG PROJEKTA

1.0 NASLOVNA STRANICA

1.1 POPIS PROJEKATA CJELOKUPNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

1.2 SADRŽAJ MAPE 1

1.3. IZJAVA PROJEKTANTA

2 TEHNIČKI DIO GLAVNOG PROJEKTA

2.1 TEHNIČKI OPIS

2.2. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJE KVALITETE

2.3. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA GRAĐEVINSKOG OTPADA

2.4. TROŠKOVNIK

2.5. NACRTI

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

Ovlašteni arhitekt:
 Hrvoje Navratil, dipl. ing. arh.
 rješenje: Klasa:UP/I-350-07/09-01/3465
 Ur.br.: 314-01-09-1
 15.travnja, 2009.

Temeljem članka 108. Zakona o gradnji (NN 153/13)

I Z J A V A

OZNAKA PROJEKTA GLP – A – 37/2015

INVESTITOR: DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC
 OIB: 60366154897
 Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac

GRAĐEVINA: JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE
 ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM
 PREUREĐENJE PROSTORA

LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac
 k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac

Ovaj projekt je usklađen s Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D. Miholjca" broj 12/05. i 02/12), Zakonom o gradnji (NN 153/13), Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14., 41/15., 75/15).

Javna zgrada – primarne zdravstvene zaštite s dijagnostikom nije kulturno dobro.

Za izvođenje radova u skladu s ovim glavnim projektom temeljem Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14., 41/15., 75/15) nije potreban akt kojim se odobrava građenje.

Našice, rujan 2015. godine

Glavni projektant:
 Hrvoje Navratil, dipl. ing. arh.


HRVOJE NAVRATIL
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 3465



BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A.Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
---	--

2.1 TEHNIČKI OPIS

GLAVNI PROJEKTANT:

HRVOJE NAVRATIL, dipl.ing.arh.


HRVOJE NAVRATIL
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 3465



BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

2.1.1. PRIMIJENJENI PROPISI

ZAKONI

- Zakon o gradnji (NN 153/13)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 49/11, 25/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12)

PRAVILNICI

- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15, 75/15),
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list 21/90)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini gdje ljudi borave i rade (NN 145/04)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)

TEHNIČKI PROPISI

- Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12)
- Tehnički propis za cement za betonske konstrukcije (NN 64/05, 74/06)
- Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 1/07)
- Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12)
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12)
- Tehnički propis o uštedi toplinske energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 79/05, 155/05, 74/06)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)

NORME

- niz HRN ENV 1991 Eurokod 1
- niz HRN ENV 1992 Eurokod 2
- niz HRN ENV 1993 Eurokod 5
- niz HRN ENV 1997 Eurokod 7
- niz HRN ENV 1998 Eurokod 8
- niz HRN EN 832 Toplinske značajke zgrada
- HRN U.JI.240/81 Zaštita od požara, Tipovi konstrukcija zgrada prema njihovoj unutrašnjoj otpornosti protiv požara
- HRN U.JI.030/76 Zaštita od požara, Požarno opterećenje

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

2.1.2. TEHNIČKI OPIS

UVOD

Ovim projektom dano je tehničko rješenje preuređenja prostora radiološke ordinacije i ultrazvučne dijagnostike, koja se nalazi u Domu zdravlja Donji Miholjac, u prizemlju postojeće zgrade primarne zdravstvene zaštite s dijagnostikom.

Preuređenju i organizaciji prostora se pristupilo temeljem Pravilnika o minimalnim uvjetima u pogledu prostora, radnika i medicinsko-tehničke opreme za obavljanje zdravstvene djelatnosti (NN 61/11, 128/12).

POSTOJEĆE STANJE

Lokacija građevine je u Donjem Miholjcu, Trg A. Starčevića 23, na k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac. Postojeća zgrada primarne zdravstvene zaštite s dijagnostikom sastoji se od tri etaže: podruma pod dijelom zgrade, prizemlja i kata. Postojeća radiološka ordinacija nalazi se na jugoistočnom dijelu prizemlja zgrade. Pristup do prostora radiologije je s istočnog pročelja zgrade, kroz vlastiti ulaz. Postojeća ordinacija radiologije sastoji se od slijedećih prostorija: ulaz, čekaonica, sanitarni čvor za bolesnike, 2 kabine, prostorija za snimanje, RTG snimanje, sanitarni čvor za osoblje, hodnik, tamna komora, ured, UZV snimanje i dijagnostika.

OPIS ZAHVATA

Zahvat u prostoru – preuređenje postojećeg prostora predviđeno je slijedećim radovima:

- Demontaža postojećih vrata, uklanjanje pregradnih zidova, izrada otvora na postojećim zidovima radi ugradnje vrata
- Izrada pregradnih montažnih zidova od gipskartonskih ploča sa izradom otvora za dovratnik, zatvaranje otvora na mjestu demontiranih vrata
- izrada „maski“ od gipskartonskih ploča, preko vidljivih kanalizacijskih cijevi
- ugradnja unutarnjih vrata
- ugradnja cementnog estriha u sanitarnim čvorovima i dvorani za RTG
- bojanje zidova
- lijepljenje keramičkih plčica na zidove i podove sanitarnih čvorova
- izrada novog PVC poda u svim ostalim prostorijama

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

Nakon preuređenja, radiološka ordinacija sastoji se od sljedećih prostora:

PROSTOR	NETTO POVRŠINA
RTG prostor	30,77 m ²
Kontrolna soba	10,77 m ²
Sanitarni čvor za pacijente	7,05 m ²
Kabina 1	1,74 m ²
Kabina 2	1,74 m ²
Hodnik	6,13 m ²
Spremište	4,38 m ²
Tehničar	6,72 m ²
Ortopan	10,62 m ²
Čekaonica	26,57 m ²
UZV prostor	24,00 m ²
Sanitarni čvor za osoblje	6,50 m ²
Vjetrobran	5,43 m ²

Ukupna Netto površina svih prostorija: 142,42 m².

Završne obloge zidova i podova ovise o namjeni prostora tako da omogućavaju lagano korištenje i održavanje i osiguravaju sigurnost u kretanju.

Podovi – Podna površina svih prostorija (osim sanitarnih čvorova) je PVC podna obloga koja zadovoljava visoke zahtjeve za antibakterijskom zaštitom te omogućava jednostavno održavanje i čišćenje.

Spojevi podova i zidova biti će izvedeni tipskim holkerima.

Novi pod izvodi se u svim prostorijama. Pod se postavlja ljepljenjem PVC homogene podne obloge na način da se izradi izravnavajući sloj 1-2 mm na suhu i čvrstu podlogu. Nakon pripreme podloge postavlja se fleksibilna, homogena PVC podna obloga antibakterijskih karakteristika s evercare zaštitom. Boja obloge u skladu s postojećim podom. Na sudaru s obodnim zidovima izvesti holkel visine 10 cm od traka istovjetnih podnoj oblozi s tipskim završetkom.

U sanitarnim čvorovima postavljaju se nove podne pločice.

Zidovi – Dio zidova su postojeći. Novi zidovi izvode se kao pregradni, od gipskartonskih ploča.

Način postavljanja pregradnih zidova je da se obostrano, na tipsku metalnu pocinčanu potkonstrukciju s prostorom između ispunjenim mineralnom vunom, postavljaju dvije gipskartonske ploče.

Nakon montaže spojeve je potrebno bandažirati i gletati te pripremiti za ličenje.

Svi zidovi se gletaju i bojaju perivim bojama.

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

Popis zidova:

Z0 – postojeći zidovi

Z1

GK Diamant H2IR ploča	1,25 cm
GK DF protupožarna roza ploča	1,25 cm
Potkonstrukcija CW	10,00 cm
GK DF protupožarna roza ploča	1,25 cm
GK Diamant H2IR ploča	1,25 cm

Z2

GK Diamant H2IR ploča	1,25 cm
GK DF protupožarna roza ploča	1,25 cm
Potkonstrukcija CW	5,00 cm
GK DF protupožarna roza ploča	1,25 cm
GK Diamant H2IR ploča	1,25 cm

Stropovi – svi stropovi su postojeći, žbukani u svijetlom tonu. Postojeći stropovi se zadržavaju. Svjetla visina prostorija se ne mijenja u odnosu na postojeće stanje, te iznosi 3,50 m.

Unutarnja vrata

Dio postojećih vrata se zadržava.

Postavlja se 17 novih vrata na cijelom odjelu.

Prozori su postojeći.

Sve prostorije imaju prirodno i umjetno osvjetljenje.

Prozračivanje prostorija vrši se prirodnim putem.

Grijanje je radijatorima-toplovodnim grijanjem.

OPIS NAČINA PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Pješački i kolni pristup do predmetne građevne čestice omogućeni su postojećim kolnim i pješačkim pristupom.

Obzirom da se ovim projektom ne utječe na promjenu lokacijskih uvjeta, projektom nije predviđena ni promjena dosadašnjeg načina priključenja na prometnu površinu.

OPIS NAČINA PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Projektom je predviđeno korištenje postojeće infrastrukture i postojećih priključaka.

Prikaz elektroinstalacija dan je u glavnom projektu električnih instalacija.

OPIS NAČINA ZBRINJAVANJA GRAĐEVNOG OTPADA

Nakon izvođenja građevinskih i obrtničkih radova gradilište će se urediti, a građevni otpad koji nastaje tijekom gradnje će se zbrinuti u skladu s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13),

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN 23/14) i Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08).

PODATCI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA –

IZRAČUN OBUJMA ZGRADE

Ovim projektom nema promjene obujma u odnosu na postojeće stanje zgrade, pa se ne utječe na obračun komunalnog i vodnog doprinosa.

ZAŠTITA OD POŽARA

Tehnička protupožarna preventivna zaštita postiže se adekvatnom primjenom građevinskog materijala, oblikovanjem konstrukcije te tehnički propisanim i zaštićenim instalacijama.

Projektant:
Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh.


HRVOJE NAVRATIL
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 3465


BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	---

2.2. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJE KVALITETE

GLAVNI PROJEKTANT:

HRVOJE NAVRATIL, dipl.ing.arh.


HRVOJE NAVRATIL
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 3466



BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

2.2. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE ZA GRAĐEVINSKO OBRTNIČKE RADOVE

Sva potrebna ispitivanja provesti prema Zakonu o normizaciji (NN 163/03), Pravilniku o hrvatskim normama (NN 22/96) i Zakonu o gradnji (NN 153/13).

Prilog ovom programu su opći uvjeti uz troškovnik građevinsko obrtničkih radova u kojem su navedeni propisi, standardi, tehnički uvjeti za izvođenje radova, kvalitete ugrađenih materijala i sva potrebna ispitivanja ugrađenog materijala, izvedene konstrukcije, kao i potrebna atestna dokumentacija koju je izvođač dužan predložiti nakon izvršenih radova.

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno odgovorni projektant može zahtijevati i dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Ako u toku građenja dođe do bitnih izmjena u vrsti i kvaliteti materijala i radova, za iste će se naknadno dogovoriti program kontrole i osiguranja kvalitete i uvjete koje je potrebno ispuniti da bi se postigao tražena kvaliteta rada.

POPIS PRIMIJENJENIH ZAKONA, PRAVILNIKA I PROPISA

Nalaze se u posebnim prilogima glavnog projekta. Navedene zakone, pravilnike i propise treba primjenjivati i poštivati prilikom gradnje građevine.

POTREBNA ISPITIVANJA

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13) tijekom građenja potrebno je vršiti slijedeća ispitivanja:

BETON

Ispitivanje betona potrebno je izraditi u ovisnosti o tehnologiji izvedbe i programu kontrole. Program kontrole za beton i armiračke radove treba vršiti prema Tehničkom propisu za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12).

ISPITIVANJE ZVUČNE IZOLACIJE I ZRAČNE PROPUSTLJIVOSTI

Nakon izvedbe potrebno je naručiti ovlaštenu ustanovu radi ispitivanja na zvuk i zahtjeva u pogledu zračne propustljivosti (vode, zraka, topline).

ISPITIVANJE VRIJEDNOSTI I KOEFICIJENATA TOPLINSKE VODLJIVOSTI TERMOIZOLACIJSKIH MATERIJALA PRIJE UGRADNJE

Ugrađeni materijali trebaju odgovarati svim propisima i normativima prema Tehničkom propisu o uštedi toplinske energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 79/05, 275/05, 74/06), odnosno Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09, 79/13, 90/13), a sukladno elaboratu o toplinskoj zaštiti građevine.

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

ISPITIVANJE IZVEDENIH ELEKTROINSTALACIJA

Prema posebnim propisima. Protokol sadrži podatke o ispitivanju na:

- indirektni dodir
- otpor izolacije
- izjednačenje potencijala
- ispitivanje gromobranske instalacije
- ispitivanje PTT instalacija

KONTROLE

KONTROLE SVIH MATERIJALA NAKON UGRADNJE

Svi materijali, građevinski proizvodi i oprema mogu se ugrađivati ukoliko je njihova kvaliteta dokazana certifikatom prema posebnom zakonu ili ispravom proizvođača.

Popisi pravilnika, propisa, standarda i normativa za ugrađene materijale nalaze se u posebnom prilogu. Kontrole se vrše osim preko proizvođačkih dokaza i vizualno priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načelima. U slučaju sumnje nadzorni organ odlučuje što treba poduzeti.

MATERIJAL ZA IZRADU BETONA I SVJEŽI BETON

U tvornici betona potrebno je izvršiti tehničku kontrolu rada i kontrolu osnovnih materijala gotovog betona.

Rukovoditelj gradilišta treba od betonare ili dobavljača materijala dobiti ateste svih upotrebljenih materijala za pripremu betona. Atesti moraju biti u skladu s Tehničkim propisom za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12).

Za cement dobiti ateste prema Tehničkom propisu za cement za betonske konstrukcije (NN 64/05, 74/06).

UGRAĐENI BETON

Kontrolu kvalitete ugrađenog betona treba vršiti ovlaštena organizacija uzimanjem uzoraka na pojedinim konstruktivnim dijelovima u skladu s Tehničkim propisom za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12).

Uvjete ugrađivanja i njegovanja betona u konstrukciji treba povremeno kontrolirati

BETONSKI ČELIK

Atesti dokaz kvalitete čelika koji će se ugraditi, savijalište čelika ili isporučitelj materijala, treba dobiti i dostaviti gradilištu. Uz ateste proizvođača čelika treba biti i potvrda da se svi atesti odnose na taline iz kojih je betonski čelik izrađen. Rukovoditelj gradilišta dužan je te ateste pribaviti i provjeriti njihovu međusobnu usklađenost.

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

ZIDARSKI RADOVI

Svi materijali koji će se upotrebljavati za izradu zidova moraju biti snabdjeveni atestima kao dokazom standardne kvalitete. Rukovoditelj gradilišta mora ateste dobiti od isporučitelja. Ukoliko to nije moguće dokaz standardne kvalitete treba pribaviti ispitivanjem iz isporučenih vrsta, a prije gradnje.

MORTOVI

Za svaku pojedinu vrstu morta i glazure treba tijekom gradnje izvršiti po jednu kontrolu kvalitete.

MONTAŽNI ELEMENTI

Elementi koji se ugrađuju u objekt moraju imati ateste izdane od organizacije ovlaštene za provođenje kontrole kvalitete gotovog betona i konstrukcije.

OSTALI RADOVI

Kontrolom se obuhvaća provjera kvalitete izvođenja radova i kvalitete ugrađenih materijala i to naročito izvedenih nosivih zidova i stropova, pregradnih zidova te podova, kao i sama kvaliteta izvedenih radova (završne obloge, fuge itd.). O preuzimanju pojedinih faza radova mora postojati upis u građevinski dnevnik.

Prije polaganja podnih podloga u građevinski dnevnik treba biti upisano da je izvršena kontrola i preuzimanje podloga.

Kontrola građevinske stolarije obuhvaća provjeru kvalitete materijala i ispitivanje propustljivosti zraka i vode, s ocjenom kvalitete i atestima proizvođača.

Kontrolu svih ostalih radova izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima.

KONTROLA IZVOĐENJA RADOVA PREMA PROJEKTU

Kontrolu vrši nadzorni inženjer i po potrebi projektant.

OSTALE KONTROLE

- Kontrola prema propisima o komunalnom redu tijekom gradnje
- Kontrola glede dokumentacije na gradilištu, prijave radove i drugih obaveza prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji
- Kontrola zaštite na radu na gradilištu
- Druge kontrole sukladno propisima

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
---	---

OSIGURANJE KVALITETE

Osim ovim projektom i prethodno navedenim ispitivanjima i kontrolama, osiguranje kvalitete građevine treba obavezno obaviti, postići i osigurati:

- ugovorenim odredbama između naručitelja i izvoditelja
- koordinacijom između naručitelja i izvoditelja
- upisima u građevinski dnevnik
- u slučaju potrebe dodatnim načinima osiguranja kvalitete kao npr. dodatna ispitivanja, proračuni, mišljenja, elaboracije, arbitraža u sporu i sl.

projektant:

HRVOJE NAVRATIL, dipl.ing.arh.



HRVOJE NAVRATIL
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3465

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	---

2.3. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA GRAĐEVINSKOG OTPADA

GLAVNI PROJEKTANT:

HRVOJE NAVRATIL, dipl.ing.arh.

 **HRVOJE NAVRATIL**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3465



BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

2.3. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA GRAĐEVINSKOG OTPADA

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE

Izvođač radova dužan je rabiti za gradnju i održavanje samo građevne proizvode za koje je dokazana njihova uporabljivost, te izvoditi radove u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13).

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku, kao i držati se troškovničkih opisa i pravila struke kod izvođenja radova. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno projektant može zahtijevati i dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijal, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

NAČIN SANACIJE GRAĐEVINSKOG OTPADA

Sav građevinski otpad predmetne građevine izvođač radova dužan je odvesti na gradsku deponiju.

glavni projektant:

Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh.




BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A. Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	--

SVEUKUPNA REKAPITULACIJA

R.B.	NAZIV RADOVA	UKUPNO (u kunama bez PDV-a)
1	GRAĐEVINSKI I OBRTNIČKI RADOVI	165.472,80
2	ELEKTROTEHNIČKI RADOVI	74.359,00
3	VODOOPSKRBA I ODVODNJA	23.985,50
	SVEUKUPNO (cijena bez PDV-a):	263.817,30

Projektant: HRVOJE NAVRATIL, dipl.ing.arh.

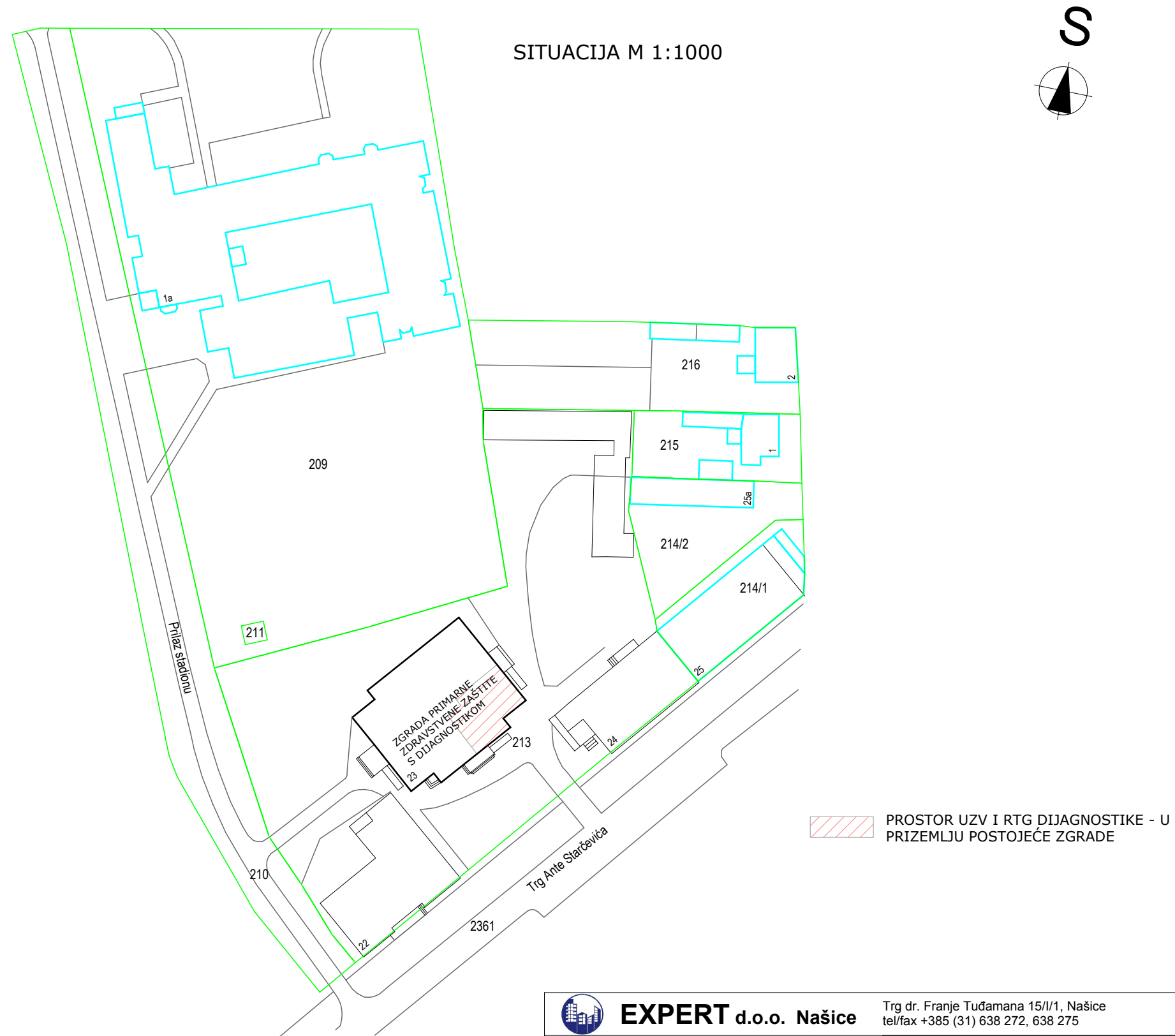


RUJAN 2015.

BROJ PROJEKTA : GLP A-37/2015 INVESTITOR : DOM ZDRAVLJA DONJI MIHOLJAC Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac GRAĐEVINA : JAVNA ZGRADA – ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM PREUREĐENJE PROSTORA LOKACIJA: Trg Ante Starčevića 23, Donji Miholjac k.č. br. 213, k.o. Donji Miholjac	EXPERT d.o.o. Za projektiranje i geodetske usluge Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 Ured Donji Miholjac : Trg A.Starčevića 4 Tel/faks : 031/638-272
--	---

2.5 NACRTI

1.	PREGLEDNA SITUACIJA	MJ. 1:1000
2.	TLOCRT POSTOJEĆEG STANJA PRIZEMLJA	MJ. 1:100
3.	TLOCRT PRIZEMLJA – DEMONTAŽE I RUŠENJA	MJ. 1:100
4.	TLOCRT PRIZEMLJA– NOVO STANJE	MJ. 1:100
5.	PRESJEK 1-1	MJ. 1:100



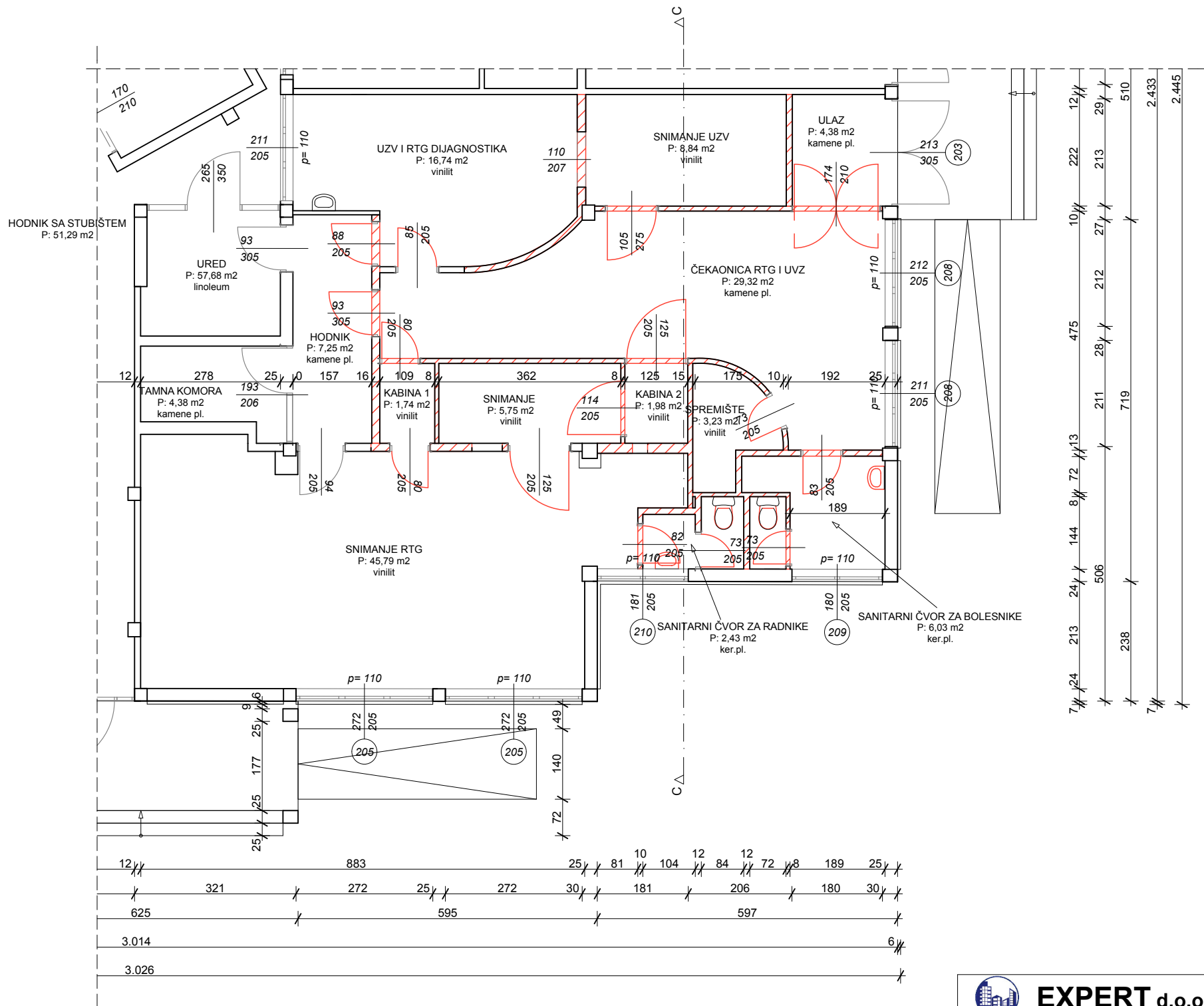
 EXPERT d.o.o. Našice Trg dr. Franje Tuđamana 15/II/1, Našice tel/fax +385 (31) 638 272, 638 275	
INVESTITOR : Dom zdravlja Donji Miholjac Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac	
GRAĐEVINA: JAVNA ZGRADA - ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM - PREUREĐENJE PROSTORA	
LOKACIJA: Trg A. Starčevića 23, Donji Miholjac, k.č. br. 213, k.o. D. Miholjac	
PROJEKTANT :  HRVOJE NAVRATIL dip.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3465	
PROJEKT: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	
OZNAKA: GLP- 37/2015	DATUM: Rujan 2015.
SADRŽAJ: SITUACIJA	MJERILO: 1:1000
	LIST: 2.5.1.

[illegible]


HRVOJE NAVRATIL
 Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 3465

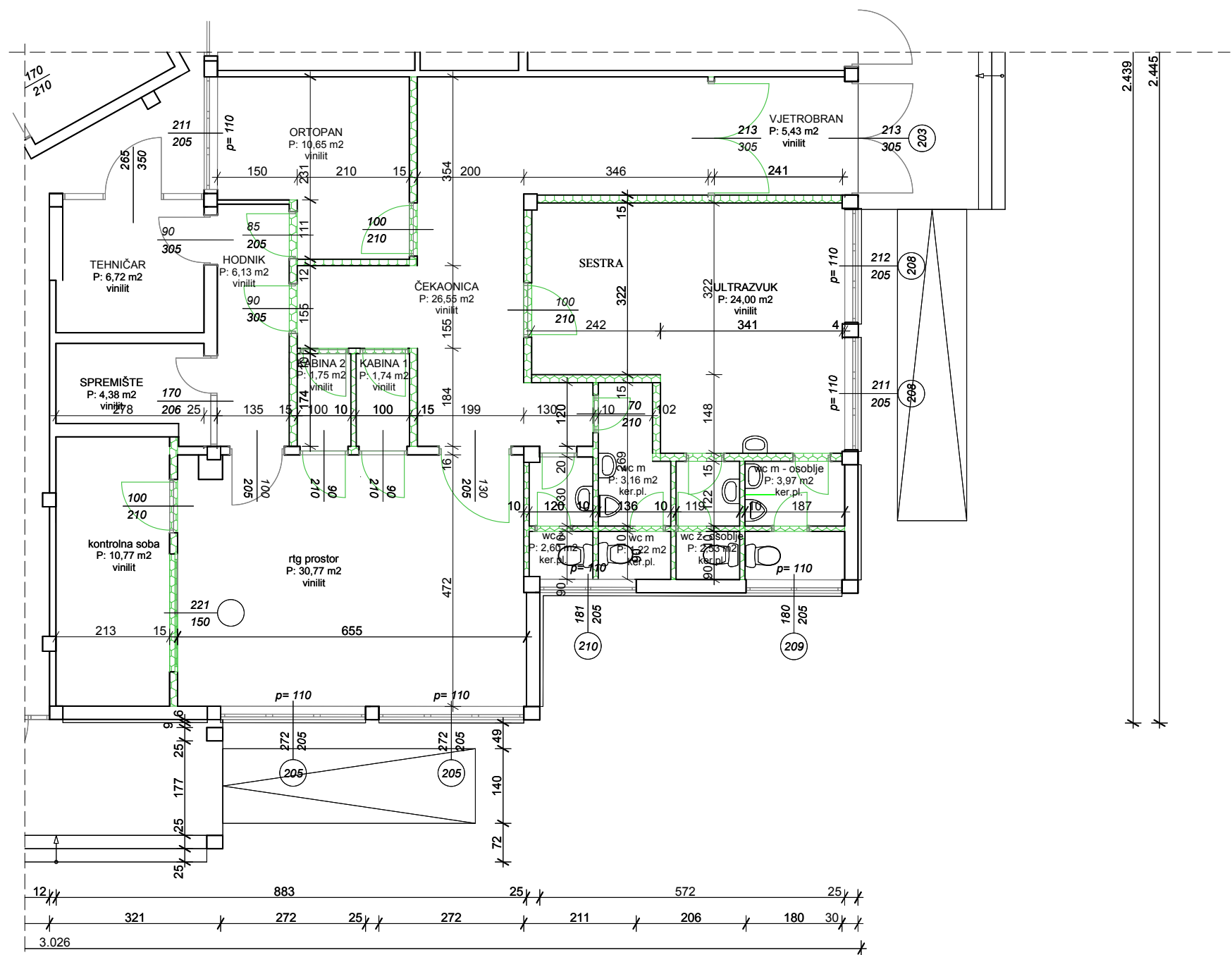
LIST: 2.5.2.

TLOCRT PRIZEMLJA - PRIKAZ RUŠENJA I DEMONTAŽE



 EXPERT d.o.o. Našice		Trg dr. Franje Tuđamana 15/II/1, Našice tel/fax +385 (31) 638 272, 638 275	
INVESTITOR : Dom zdravlja Donji Miholjac Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac		GRAĐEVINA: JAVNA ZGRADA - ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM - PREUREĐENJE PROSTORA	
PROJEKTANT :  HRVOJE NAVRATIL dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3465 		LOKACIJA: Trg A. Starčevića 23, Donji Miholjac, k.č. br. 213, k.o. D. Miholjac	
		PROJEKT: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		OZNAKA: GLP- 37/2015	DATUM: Rujan 2015.
		SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA - PRIKAZ RUŠENJA I DEMONTAŽE	MJERILO: 1:100
			LIST: 2.5.3.

TLOCRT PRIZEMLJA - NOVO STANJE S PRIKAZOM NOVIH GRAĐEVINSKIH ELEMENATA

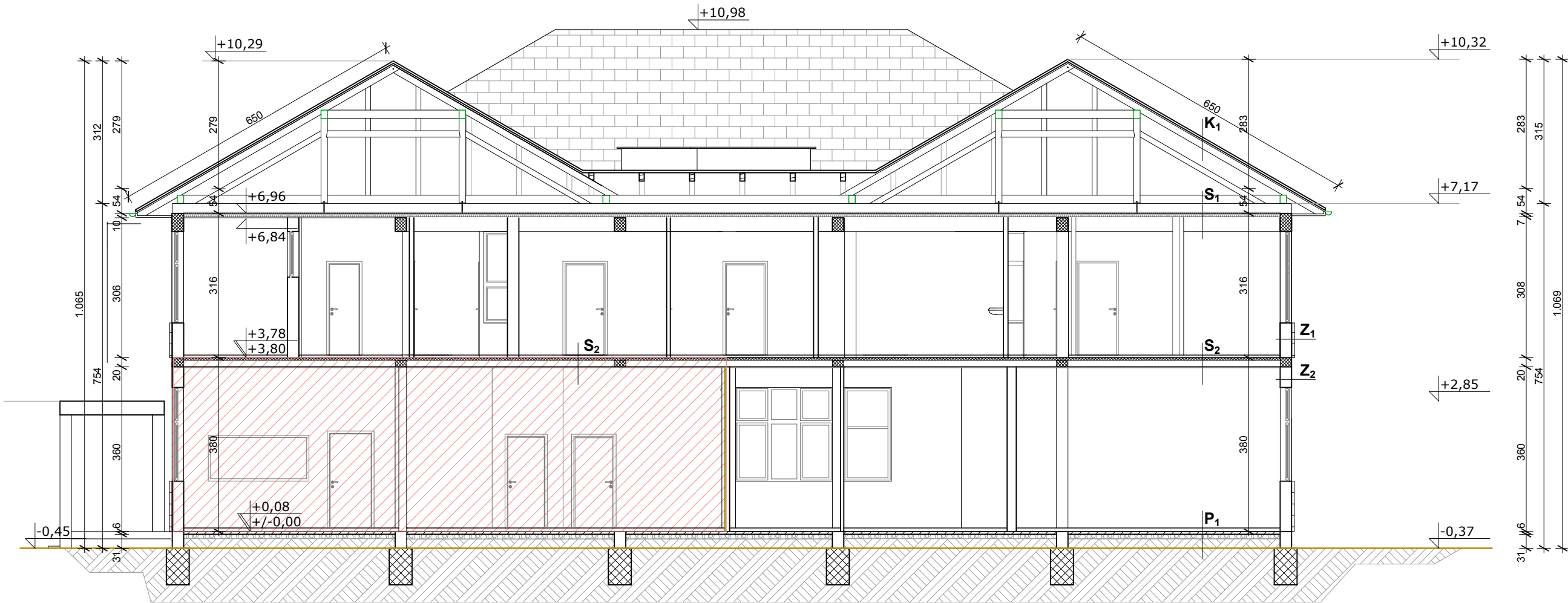


SIMBOLI:
NOVI ZIDOVI

NOVA VRATA

EXPERT d.o.o. Našice Trg dr. Franje Tuđamana 15/II/1, Našice tel/fax +385 (31) 638 272, 638 275	
INVESTITOR : Dom zdravlja Donji Miholjac Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac	
GRAĐEVINA: JAVNA ZGRADA - ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM - PREUREĐENJE PROSTORA	
LOKACIJA: Trg A. Starčevića 23, Donji Miholjac, k.č. br. 213, k.o. D. Miholjac	
PROJEKTANT : Hrvoje Navratil, dipl.ing.arh. Ovlašteni arhitekt A 3465	
PROJEKT: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	
OZNAKA: GLP- 37/2015	DATUM: Rujan 2015.
SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA - NOVO STANJE	MJERILO: 1:100
	LIST: 2.5.4.

PRESJEK 1-1, M : 100



S₁ - STROP PREMA TAVANU:
grednik 18/22cm
tervol BB 10,0cm
roštilj 5/8cm
gips ploče 3,0cm

S₂ - MEĐUKATNA KONSTRUKCIJA:
vinilit 0,3cm
rabc beton 3,0cm
folija
tervol PP 2,0cm
nosiva konstrukcija 20,0cm
podgled 2,0cm

 OBUHVAT ZAHVATA

Z₁ - VANJSKI ZID:
vapneno cementna žbuka 1,0cm
šuplja fasadna opeka 25,0cm

 EXPERT d.o.o. Našice		Trg dr. Franje Tuđmana 15/II/1, Našice tel/fax +385 (31) 638 272, 638 275	
INVESTITOR : Dom zdravlja Donji Miholjac Trg A. Starčevića 25, Donji Miholjac		GRAĐEVINA: JAVNA ZGRADA - ZGRADA PRIMARNE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE S DIJAGNOSTIKOM - PREUREĐENJE PROSTORA	
PROJEKTANT :  HRVOJE NAVRATIL dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3465		LOKACIJA: Trg A. Starčevića 23, Donji Miholjac, k.č. br. 213, k.o. D. Miholjac	
		PROJEKT: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		OZNAKA: GLP- 37/2015	DATUM: Rujan 2015.
		SADRŽAJ: PRESJEK 1-1	MJERILO: 1:100
			LIST: 2.5.5.